

Утверждено
решением Совета
Ассоциации «ОПВО», СРО
(протокол от 17 мая 2017 г. № 136)

К В А Л И Ф И К А Ц И О Н Н Ы Й С Т А Н Д А Р Т
специалиста по организации архитектурно-строительного
проектирования
(главного инженера проекта, главного архитектора проекта)
членов Ассоциации «Объединение проектировщиков
Владимирской области», саморегулируемая организация
(с 01.07.2017г.)

г. Владимир

2017 год

1. Общие положения

1.1. Настоящий квалификационный стандарт специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования (главного инженера проекта, главного архитектора проекта) членов Ассоциации «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (далее – квалификационный стандарт) разработан в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции, вступающей в силу с 01.07.2017г.), приказом Минстроя России от 06.04.2017 г. №688/пр. «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства» (зарегистрирован Минюстом России 26.04.2017 г. №46502) (далее – приказ Минстроя России от 06.04.2017 г. №688/пр), приказом Минтруда России от 15.02.2017 г. №183н «Об утверждении профессионального стандарта «Организатор проектного производства в строительстве», приказом Минздравсоцразвития от 23.04.2008 г. №188 «Об утверждении единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», СНиП 1.06.04-85 «Положение о главном инженере (главном архитекторе) проекта», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (далее – Ассоциация) и иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Квалификационный стандарт является внутренним документом Ассоциации «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация и принимается (утверждается) постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом управления Ассоциации – Советом Ассоциации (далее – Совет Ассоциации) простым большинством голосов.

1.3. Настоящий квалификационный стандарт определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой специалистам по организации архитектурно-строительного

проектирования при осуществлении трудовых функций по подготовке проектной документации.

1.4. Настоящий квалификационный стандарт обязателен для применения всеми работниками, органами и членами Ассоциации.

2. Требования к специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования

2.1. Требования к членам Ассоциации, в том числе квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации, к специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования, установлены «Положением о членстве в Ассоциации «ОПВО», СРО, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

2.2. Специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования.

2.3. Специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом – членами Ассоциации по трудовому договору в целях организации выполнения работ по подготовке проектной документации.

2.4. Сведения о физическом лице, указанном в п. 2.2 настоящего квалификационного стандарта, включаются Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ) в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (далее также - национальный реестр специалистов) на основании заявления такого лица при условии его соответствия минимальным требованиям, указанным в п. 6.3 и п. 6.4 настоящего квалификационного стандарта.

2.5. Порядок ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, включения в реестр сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в реестр, а также перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования утвержден приказом Минстроя России от 06.04.2017 г. №688/пр.

3. Требования к знаниям специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главного инженера проекта, главного архитектора проекта)

3.1. Данный раздел устанавливает основные требования, предъявляемые к работнику в отношении специальных знаний, а также знаний законодательных и иных нормативных правовых актов, положений, инструкций и других документов, методов и средств, которые работник должен применять при выполнении трудовых функций (действий).

3.2. Главный инженер проекта/главный архитектор проекта должен знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области архитектуры и градостроительной деятельности;
- распорядительные, методические и нормативные документы по вопросам проектирования, строительства и эксплуатации объектов;
- методы проектирования;
- принципы и правила ведения переговоров и деловой переписки;
- организацию, планирование проектирования;
- передовой отечественный и зарубежный опыт проектирования и строительства;
- основы стандартизации, сертификации и патентования;
- технические, экономические, экологические и социальные требования, предъявляемые к проектируемым объектам;
- требования организации труда при проектировании объектов различного назначения;
- технические регламенты, своды правил, строительные нормы и правила;
- правила и стандарты системы контроля (менеджмента – при наличии) качества проектной организации
- современные способы и технологии производства работ (современные технические средства проектирования);
- средства автоматизации проектных работ;
- стандарты делопроизводства (стандарты, технические условия и другие нормативные документы по разработке и оформлению проектно-сметной и другой технической документации, классификация документов, порядок оформления, регистрации);
- организацию строительства и др.

4. Должностные обязанности (трудовые функции (действия)) специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования

4.1. Под должностными обязанностями специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования понимаются основные трудовые функции (действия), а также необходимые умения, которые могут быть поручены полностью или частично (уровень самостоятельности)

работнику, занимающую должность главного инженера проекта, главного архитектора проекта, для обеспечения оптимального состава специализированных работников.

4.2. Главный инженер проекта/главный архитектор проекта назначается для организации разработки проектно-сметной документации на протяжении всего периода проектирования.

Главный инженер проекта назначается при организации подготовки проектной документации в отношении объектов производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), непромышленного назначения, (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения); а также на линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.)

Главный архитектор проекта преимущественно назначается при организации подготовки проектной документации в отношении объектов непромышленного назначения, (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения).

4.3. К должностным обязанностям специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главного инженера проекта/главного архитектора проекта) относятся:

1) подготовка и утверждение заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;

2) определение критериев отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

3) представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

4) утверждение проектной документации.

4.4. Член Ассоциации «ОПВО», СРО вправе самостоятельно установить любые из нижеперечисленных должностных обязанностей специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования в зависимости от назначения, объема работ и сложности проектируемого объекта:

- осуществление технического руководства проектными, изыскательскими (при необходимости выполнения условий контракта (договора) при проектировании объектов и авторский надзор за их строительством, вводом в эксплуатацию;

- организация разработки архитектурной концепции проектируемого объекта;

- подготовка исходно-разрешительной документации для заключения договоров с заказчиками на разработку (передачу) научно-технической продукции, в том числе обоснования договорных цен;

- обеспечение выдачи заказчику комплектной проектно-сметной документации в сроки, предусмотренные календарным планом (графиком) выпуска научно-технической продукции;

- разработка предложений о составе разработчиков проекта, распределение между ними задания по разделам и частям проекта, определение объемов и стоимости работ;

- формирование задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечение этих организаций необходимыми исходными данными; решение вопросов, возникающих у них в процессе разработки документации;

- осуществление контроля за техническим уровнем принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, экономичным расходованием средств на проектно-изыскательские работы, сроками разработки проектно-сметной документации;

- обеспечение гарантии соответствия разработанной проектно-сметной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям, подтверждение соответствия своей подписью;

- решение вопросов, возникающих в процессе проектирования строительства, ввода в действие объекта;

- организация работы по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной и другой технической документации, а также по учету расходования утвержденных смет;

- подготовка предложений руководству проектной организации и заказчику о внесении в рабочую документацию изменений, связанных с введением новых нормативных документов, с учетом фактического состояния строительства;

- согласование обоснованных отступлений от действующих норм, правил, инструкций с органами, утвердившими их;

- анализ и обобщение опыта проектирования, строительства и эксплуатации построенных объектов и подготовка на этой основе предложений по повышению технического и экономического уровня проектных решений;

Список трудовых функций (действий) не является исчерпывающим.

5. Требования к умениям специалистов по организации архитектурно - строительного проектирования (главного инженера проекта, главного архитектора проекта)

5.1. Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования (главный инженер проекта/главный архитектор проекта) должен уметь:

- применять правила ведения переговоров и деловой переписки для взаимодействия с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет

деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональным оператором) и проектировщиками по намеченным к проектированию объектам;

- применять требования нормативных правовых актов, нормативно-технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству для анализа имеющейся информации по проектируемому объекту, применять профессиональные компьютерные программные средства;

- организовывать выполнение и оформление расчетов экономических показателей по объектам проектирования для составления отчета по объекту проектирования;

- анализировать исходные данные, необходимые для проектирования объекта капитального строительства, осуществлять сбор, обработку и анализ справочной и нормативной документации, обобщать полученную информацию;

- применять нормы времени на разработку проектной документации, профессиональные компьютерные программы для составления графиков выполнения проектных работ, порядок и условия согласований и экспертиз;

- организовывать выполнение методики по контролю технического уровня принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, экономического расходования средств на проектно-изыскательские работы;

- организовывать выполнение экономических и технических расчетов по проектным решениям, применять требования к составу проектной, рабочей документации для комплектации пакета документации для направления в органы власти, службы и ведомства на согласования и экспертизу, а также техническому заказчику;

- применять типовые формы документов для оформления накладных, актов приема-передачи проектной, рабочей документации, применять правила переплета и пакетирования документации;

- организовывать выполнение требований нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству для проверки проектной документации;

- выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений;

- пользоваться информационно-телекоммуникационной сетью «Интернет»

6. Требования к квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования

6.1. Требования к квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования определяют уровень

профессиональной подготовки работника, необходимый для выполнения должностных обязанностей, требования к получению дополнительного профессионального образования (прохождению повышения квалификации, профессиональной переподготовки, аттестации), а также требования к стажу работы.

6.2. Уровень самостоятельности при выполнении трудовых функций (действий), указанных в п. 4.3 и 4.4 настоящего квалификационного стандарта, определяется руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем в зависимости от объема работ, назначения и сложности проектируемого объекта.

6.3. К главным инженерам проекта/главным архитекторам проекта устанавливаются следующие требования к квалификации:

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства, соответствующих перечню, утвержденному приказом Минстроя России от 06.04.2017 г. №688/пр;

2) наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации на инженерных должностях не менее чем три года;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

5) наличие аттестации руководителя в области промышленной безопасности в случае выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, подтверждаемой копиями протокола(ов) Аттестационной комиссии.

6.4. Для включения сведений о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования в национальный реестр специалистов в дополнение к требованиям к квалификации, установленным п. 6.3 настоящего квалификационного стандарта, устанавливаются требования к наличию разрешения на работу (для иностранных граждан) и отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

7. Заключительные положения

7.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего квалификационного стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий квалификационный стандарт члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

7.2. Настоящий квалификационный стандарт вступает в силу 01.07.2017г., но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью

1/100000

листов

Исполнительный

директор Ассоциации

«ОПВО», СРО

Е.А. Таманова

2017



«ОПВО» СРО