

Протокол № 22
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОПВО», СРО

г.Владимир, Студенческая, 5-А

12 июля 2019г.

Присутствуют члены Дисциплинарной комиссии с правом голоса: Истратов А.В. (представитель ООО «Агропроект»), Зацена Т.А. (представитель ГУП ПИ «Владкоммунпроект»), Гиевая О.С. (представитель ООО «ГРАДПРОЕКТ»).

Председательствующий: Истратов А.В.

Присутствуют лично 3 члена из 4. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Приглашенные лица:

- Гамаюнова Е.А. – заместитель Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «ОПВО», СРО;

- Котова Т.А. – начальник отдела общего, финансового и хозяйственного обеспечения филиала ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России по Владимирской области;

Трухин А.Н. – заместитель начальника отдела общего, финансового и хозяйственного обеспечения филиала ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России по Владимирской области;

- Акимов С.В. – генеральный директор ООО «АФБ-Баупроект»

- Доронин Александр Сергеевич – технический директор ООО «АФБ-Баупроект».

Подсчет голосов проводился секретарём Гиевой О.С.

Повестка дня:

1. О рассмотрении жалобы филиала ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России по Владимирской области на действия члена Ассоциации – ООО «АФБ-Баупроект» (ИНН 3328461840).
2. О результатах внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «ОПВО», СРО - ООО «Нетёка», проведенной на основании распоряжения Председателя Контрольной комиссии Ассоциации от 05.07.2019г. № 12 «О проведении внеплановых проверок по истечении 03.07.2019г. срока устранения нарушений по предписанию об обязательном устранении выявленных нарушений.
3. О результатах внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «ОПВО», СРО – МУП ПИ «Муромпроект», проведенной на основании распоряжения Председателя Контрольной комиссии Ассоциации от 05.07.2019г. № 12 «О проведении внеплановых проверок по истечении 03.07.2019г. срока устранения нарушений по предписанию об обязательном устранении выявленных нарушений.
4. О рассмотрении обращения ООО «ЭМОН» о продлении срока уплаты задолженности по членским взносам.

По первому вопросу повестки дня в продолжение рассмотрения жалобы филиала ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России по Владимирской области на действия члена Ассоциации – ООО «АФБ-Баупроект» слушали Гамаюнову Е.А., огласившую результаты внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации - ООО «АФБ-Баупроект» на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности по вопросам, указанным в жалобе.

На рассмотрение Дисциплинарной комиссии представлен акт внеплановой проверки деятельности указанного члена Ассоциации №106/В -2019 от 10.07.2019г., а также прилагаемые к нему документы: копия Договора №01/02-2014 от 01.02.2014г. на разработку проекта: «Реконструкция магазина «Авангард», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Собинка, пл.Карла Маркса, д. 2» с приложениями (техническое задание на разработку проекта реконструкции, исходные данные), копии титульных листов разработанных разделов проекта, копия договора на проведение негосударственной экспертизы проектной документации

№57/П от 20.03.2014г., копия положительного заключения негосударственной экспертизы №2-1-1-0019-14 от 26.03.2014г.

Выступили: Истратов А.В., Зацепя Т.А.

Установлено: На момент разработки проекта «Реконструкция магазина «Авангард», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Собинка, пл. Карла Маркса, д. 2» ООО «АФБ-Баупроjekt» являлось членом Некоммерческого партнерства «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация. Членство ООО «АФБ-Баупроjekt» в НП «ОПВО», СРО возникло 04.02.2010г, что подтверждается решением о приеме в члены, оформленным протоколом Совета №22 от 04.03.2010г.. В день вступления ООО «АФБ-Баупроjekt» в члены СРО, указанному лицу было выдано свидетельство о допуске к видам работ по разработке проектной документации. Срок действия свидетельства бессрочный (на период членства в СРО).

Плановая проверка деятельности ООО «АФБ-Баупроjekt» проводилась контрольной комиссией НП в феврале 2014 г., в ходе проверки нарушений к выдаче свидетельства о допуске к проектным работам не выявлено, о чем свидетельствует акт проверки №1-106/4 от 11.02.2014г.

В соответствии с договором №01/02-2014 от 01.02.2014г. член Ассоциации - ООО «АФБ-Баупроjekt» разработал проектную документацию «Реконструкция магазина «Авангард», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Собинка, пл. Карла Маркса, д.2». Заказчиком проектной документации выступал ИП Трошин А.А. – собственник помещений, расположенных на 1-2 этажах в указанном здании. Проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование (приложение №1 к договору) и исходными данными, переданными заказчиком.

Проект «Реконструкция магазина «Авангард», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Собинка, пл. Карла Маркса, д.2», выполненный ООО «АФБ-Баупроjekt», получил положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0019-14 от 26.03.2014г., на предмет оценки соответствия техническим регламентам, национальным стандартам, стандартам организаций, заданию на проектирование, что подтверждает, что проект выполнен в соответствии с техническими регламентами. Экспертиза проведена ООО «Экспертиза», свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РОСС RU.0001.610163.

Со слов представителя заявителя, в здании №2 по ул. Карла Маркса г. Собинки также находятся помещения федеральной собственности, правообладателем которых является заявитель жалобы, расположенные на 3 и 4 этажах указанного здания.

Из текста жалобы и разъяснений представителя заявителя следует, что в результате проведенной реконструкции магазина «Авангард» в помещениях филиала ФКУ «Налог-Сервис» появились многочисленные трещины на стенах и напольном покрытии.

Между тем, заявителем не представлены доказательства того, что трещины на стенах и напольном покрытии помещений появились вследствие действий ООО «АФБ-Баупроjekt», а не вследствие иных обстоятельств (к примеру, строительных работ по реконструкции магазина).

При этом со слов представителя заявителя, строительные работы по реконструкции магазина выполнялись неспециализированной строительной организацией.

Заказчик не заключал договор на осуществление авторского надзора за выполнением проектных решений при реконструкции объекта с ООО «АФБ-Баупроjekt».

Дополнительного обследования несущих и ограждающих конструкций здания на предмет соответствия выполненных проектных, а также строительных работ по реконструкции магазина «Авангард» требованиям градостроительного законодательства заявитель жалобы не проводил.

По заключению Контрольной комиссии Ассоциации на момент разработки проектной документации в 2014 году ООО «АФБ-Баупроjekt» действовало в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации.

Решили: признать жалобу филиала ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России по Владимирской области на действия члена Ассоциации – ООО «АФБ-Баупроект» необоснованной, оставить жалобу без удовлетворения.

Голосовали «за» - 3, против – нет, воздержались – нет.
Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали Гамаюнову Е.А., огласившую результаты внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации - ООО «Нетёка». На рассмотрение Дисциплинарной комиссии представлен акт внеплановой проверки деятельности указанного члена Ассоциации №107/В-2019 от 11.07.2019г., а также письмо ООО «Нетёка» (вх. № 103 от 03.07.2019г.) о том, что ООО «Нетёка» планирует начать погашать задолженность по членским взносам до конца июля 2019г.

Выступили: Истратов А.В., Гиевая О.С.

Решили:

2.1. Акт внеплановой проверки деятельности ООО «Нетёка» №107/В-2019 от 11.07.2019г. с прилагаемым к нему письмом принять к сведению.

2.2. В связи с неустранением нарушений, повлекших за собой применение меры воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, за нарушение требований пунктов 5.6. и 5.8. «Положения о членстве в Ассоциации «ОПВО», СРО, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (неуплата членских взносов в Ассоциацию в размере 102 000 рублей), применить к ООО «Нетёка» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений. Установить срок устранения выявленных нарушений – сорок пять календарных дней (до 26.08.2019г. включительно). В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок применить меру воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации.

Голосовали «за» - 3, против – нет, воздержались – нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали Гамаюнову Е.А., огласившую результаты внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации – МУП ПИ «Муромпроект» по истечении срока устранения нарушений по предписанию (протокол Дисциплинарной комиссии №19 от 03.06.2019г.).

На рассмотрение Дисциплинарной комиссии представлены: акт проверки №020/В-2019 от 11.07.2019г. с прилагаемыми к нему документами.

Решили: прекратить дисциплинарное производство в отношении МУП ПИ «Муромпроект» в связи с устранением выявленных нарушений.

Голосовали «за» - 3, против – нет, воздержались – нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Гамаюнову Е.А., представившую на рассмотрение Дисциплинарной комиссии обращение члена Ассоциации – ООО «ЭМОН» (вх. № 105 от 03.07.2019г.) о продлении сроков уплаты членских взносов согласно предлагаемого графика погашения.

Выступили: Истратов А.В., Зацепя Т.А., Гиевая О.С.

Решили:

На основании обращения ООО «ЭМОН», принимая во внимание факт погашения 19.06.2019 г. указанным членом части задолженности по членским взносам (за I и II квартал 2019г.) в размере 30 000 рублей, предоставить ООО «ЭМОН» рассрочку по уплате членских взносов до

конца сентября 2019г. согласно представленному ООО «ЭМОН» графику погашения задолженности по членским взносам.

В связи с отсутствием иных нарушений в деятельности ООО «ЭМОН», прекратить дисциплинарное производство со снятием меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации – ООО «ЭМОН».

Соблюдение сроков погашения задолженности по членским взносам согласно графику оставить за Контрольной комиссией Ассоциации.

Голосовали «за» - 3, против – нет, воздержались – нет.

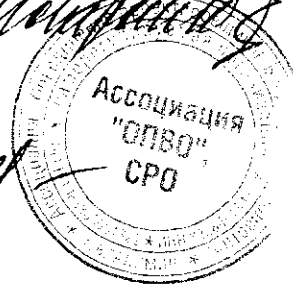
Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарной комиссии



Истратов А.В.

Секретарь



Гиевая О.С.

Пронумеровано, пронумеровано,
скреплено печатью.

4 листов (стр.)

Председатель Дисциплинарной

комиссии

Ассоциации «ФНВО», СРО



Истратов А.В.

«12» июля 2019 г.

